

1.4. Наличие и движение результатов НИОКР

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период				На конец периода	
			первоначальная стоимость	часть стоимости, списанной на расходы	поступило	первоначальная стоимость	выбыло	часть стоимости, списанной на расходы за период	первоначальная стоимость	часть стоимости, списанной на расходы
НИОКР - всего	5140	за 20 ____ г. ¹	-	(-)	-	(-)	-	(-)	-	(-)
	5150	за 20 ____ г. ²	-	(-)	-	(-)	-	(-)	-	(-)
в том числе: (объект, группа объектов)		за 20 ____ г. ¹	-	(-)	-	(-)	-	(-)	-	(-)
		за 20 ____ г. ²	-	(-)	-	(-)	-	(-)	-	(-)
(объект, группа объектов)		за 20 ____ г. ¹	-	(-)	-	(-)	-	(-)	-	(-)
		за 20 ____ г. ²	-	(-)	-	(-)	-	(-)	-	(-)

1.5. Незаконченные и неоформленные НИОКР и незаконченные операции по приобретению нематериальных активов

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
				затраты за период	списано затрат как не давших положительного результата	принято к учету в качестве нематериальных активов или НИОКР	
Затраты по незаконченным исследованиям и разработкам - всего	5160	за 20 ____ г. ¹	-	-	(-)	(-)	-
	5170	за 20 ____ г. ²	-	-	(-)	(-)	-
в том числе: (объект, группа объектов)		за 20 ____ г. ¹	-	-	(-)	(-)	-
		за 20 ____ г. ²	-	-	(-)	(-)	-
(объект, группа объектов)		за 20 ____ г. ¹	-	-	(-)	(-)	-
		за 20 ____ г. ²	-	-	(-)	(-)	-
незаконченные операции по приобретению нематериальных активов - всего	5180	за 20 ____ г. ¹	-	-	(-)	(-)	-
	5190	за 20 ____ г. ²	-	-	(-)	(-)	-
в том числе: (объект, группа объектов)		за 20 ____ г. ¹	-	-	(-)	(-)	-
		за 20 ____ г. ²	-	-	(-)	(-)	-
(объект, группа объектов)		за 20 ____ г. ¹	-	-	(-)	(-)	-
		за 20 ____ г. ²	-	-	(-)	(-)	-

2. Основные средства

2.1. Наличие и движение основных средств

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода	
			первоначальная стоимость ³	накопленная амортизация ⁶	поступило	выбыло объектов		начислено амортизации ⁶	переоценка		первоначальная стоимость ³	накопленная амортизация ⁶
						первоначальная стоимость ³	накопленная амортизация ⁶		первоначальная стоимость ³	накопленная амортизация ⁶		
Основные средства (без учета доходных вложений в материальные ценности) - всего	5200	за 20 13 г. ¹	1011721	(150536)	10291	(593)	311	(42574)	0	0	1 021 419	(192 799)
	5210	за 20 12 г. ²	954632	(109586)	59174	(2085)	451	(41401)	0	0	1 011 721	(150 636)
в том числе:												
Здания	5201	за 20 13 г. ¹	875400	(118171)	8451	()		(30691)	0	0	883 851	(148 862)
	5211	за 20 12 г. ²	824599	(89529)	52797	(1996)	451	(29093)	0	0	875 400	(118 171)
Сооружения и передаточные устройства	5202	за 20 13 г. ¹	54973	(13915)	1338	()		(5332)	0	0	56 311	(19 247)
	5212	за 20 12 г. ²	50769	(8640)	4204	(0)	0	(5275)	0	0	54 973	(13 915)
Машины и оборудование	5203	за 20 13 г. ¹	39200	(18450)	171	(593)	311	(6551)	0	0	38 778	(24 690)
	5213	за 20 12 г. ²	38630	(11417)	570	(0)	0	(7033)	0	0	39 200	(18 450)
Другие виды основных средств	5204	за 20 12 г. ¹	0	(0)	0	(0)	0	(0)	0	0	0	(0)
	5214	за 20 11 г. ²	0	(0)	0	(0)	0	(0)	0	0	0	(0)
Земельные участки и объекты природопользования	5205	за 20 13 г. ¹	42148	(0)	331	()	0	(0)	0	0	42 479	(0)
	5215	за 20 12 г. ²	40634	(0)	1603	(89)	0	(0)	0	0	42 148	(0)
Учтено в составе доходных вложений в материальные ценности - всего	5220	за 20 г. ¹	-	(-)	-	(-)	-	(-)	-	-	-	(-)
	5230	за 20 г. ²	-	(-)	-	(-)	-	(-)	-	-	-	(-)
в том числе:												
(группа объектов)		за 21 г. ³	-	(-)	-	(-)	-	(-)	-	-	-	(-)

2.2. Незавершенные капитальные вложения

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
				затраты за период	списано	принято к учету в качестве основных средств или увеличена стоимость	
Незавершенное строительство и незаконченные операции по приобретению, модернизации и т.п. основных средств - всего	5240	за 20 13 г. ¹	17 368	2561	(0)	(10291)	9 638
	5250	за 20 12 г. ²	24 492	52096	(0)	(59220)	17 368
в том числе: (группа объектов): Незавершенное строительство объектов основных средств	5241	за 20 13 г. ¹	2 299	1517	(0)	(3602)	214
	5251	за 20 12 г. ²	197	2474	(0)	(372)	2 299
Незаконченные операции по приобретению основных средств	5242	за 20 13 г. ¹	655	317	(0)	(517)	455
	5252	за 20 12 г. ²	970	31490	(0)	(31805)	655
Проведение модернизации основных средств	5243	за 20 13 г. ¹	14 414	727	(0)	(6172)	8 969
	5253	за 20 12 г. ²	23 325	18132	(0)	(27043)	14 414

2.3. Изменение стоимости основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции и частичной ликвидации

Наименование показателя	Код	за 20 13 г. ¹	за 20 12 г. ²
Увеличение стоимости объектов основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции - всего	5260	-	-
в том числе:			
(объект основных средств)		-	-
(объект основных средств) и т.д.		-	-
Уменьшение стоимости объектов основных средств в результате частичной ликвидации - всего:	5270	-	-
в том числе:			
(объект основных средств)		-	-

2.4. Иное использование основных средств

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 20 13 г. ⁴	На 31 декабря 20 12 г. ²	На 31 декабря 20 11 г. ⁵
Переданные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5280	781 769	819 037	809 879
Переданные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5281	0	0	0
Полученные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5282	0	0	0
Полученные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5283	0	0	0
Объекты недвижимости, принятые в эксплуатацию и фактически используемые, находящиеся в процессе государственной регистрации	5284	0	0	23 339
Основные средства, переведенные на консервацию	5285	0	0	0
Иное использование основных средств (заполн. и др.)	5286	0	0	0

3. Финансовые вложения

3.1. Наличие и движение финансовых вложений

Наименование показателя	Код	Период	На начало года			Изменения за период				перевод финансовых вложений из долго- в краткосрочные			На конец периода	
			перво-начальная стоимость	накоплен-ная коррек-ровка 7	накоплен-ная коррек-ровка 7	поступило	выбыло (погашено)		накоплен-ная коррек-ровка 7	первоначальная стоимость	накоплен-ная коррек-ровка 7	первоначальная стоимость	первоначальная стоимость	накоплен-ная коррек-ровка 7
							первоначальная стоимость	накоплен-ная коррек-ровка 7						
Финансовых вложений - итого	5300	за 20 13 г. ¹	61 980 183	0	0	39 841 845	(21 123 404)	0	0	0	0	80 698 624	0	0
	5310	за 20 12 г. ²	53 101 439	0	0	15 222 015	(6 343 271)	0	0	0	0	61 980 183	0	0
Долгосрочные - всего	5301	за 20 13 г. ¹	56 880 680	0	0	37 498 410	(10 011 922)	0	0	-35 505 913	0	48 861 255	0	0
	5311	за 20 12 г. ²	52 590 730	0	0	8 106 340	(555 860)	0	0	-3 260 530	0	56 880 680	0	0
Вклады в уставные (складочные) капиталы других организаций	5302	за 20 13 г. ¹	131 382	0	0	10	(0)	0	0	0	0	131 392	0	0
	5312	за 20 12 г. ²	436 592	0	0	9 990	(315 200)	0	0	0	0	131 382	0	0
Предоставленные займы	5304	за 20 13 г. ¹	56 749 298	0	0	37 498 400	(10 011 922)	0	0	-35 505 913	0	48 729 863	0	0
	5314	за 20 12 г. ²	52 154 138	0	0	8 096 350	(240 660)	0	0	-3 260 530	0	56 749 298	0	0
Депозитные вклады в кредитных организациях		за 20 13 г. ¹	0	0	0	0	(0)	0	0	0	0	0	0	0
		за 20 12 г. ²	0	0	0	0	(0)	0	0	0	0	0	0	0
Краткосрочные - всего	5305	за 20 13 г. ¹	5 099 503	0	0	2 343 435	(11 111 482)	0	0	35 505 913	0	31 837 369	0	0
	5315	за 20 12 г. ²	510 709	0	0	7 115 675	(5 787 411)	0	0	3 260 530	0	1 838 973	0	0
Предоставленные займы	5306	за 20 13 г. ¹	5 099 503	0	0	2 343 435	(11 111 482)	0	0	35 505 913	0	31 837 369	0	0
	5316	за 20 12 г. ²	510 709	0	0	7 115 675	(5 787 411)	0	0	3 260 530	0	5 099 503	0	0

3.2. Иное использование финансовых вложений

Наименование показателя	Код	На 20 г. ⁴	На 31 декабря 20 г.	На 31 декабря 20 г. ⁵
Финансовые вложения, находящиеся в залоге, - всего	5320	-	-	-
в том числе:				
(группы видов)				
Финансовые вложения, переданные третьим лицам (кроме продажи), - всего	5325	-	-	-
в том числе:				
(группы видов)				
Иное использование финансовых вложений	5329	-	-	-

4. Запасы

4.1. Наличие и движение запасов

Наименование показателя	Код	Период	На начало года			Изменения за период				На конец периода	
			себесто- имость	величина резерва под снижение стоимости	поступления и затраты	выбыло	себесто- имость	убыток от снижения стоимости	оборот запасов между их группами (видами)	себесто- имость	величина резерва под снижение стоимости
Запасы - всего	5400	за 20 13 г. ¹	6702	(0)	326684	(333333)	0	0	x	53	(0)
	5420	за 20 12 г. ²	15	(0)	297785	(291098)	0	0	x	6702	(0)
в том числе:	5401	за 20 13 г. ¹	0	(0)		(0)	0	0	0	0	(0)
Материалы	5421	за 20 12 г. ²	2	(0)		(2)	0	0	0	0	(0)
Расходы будущих периодов	5402	за 20 13 г. ¹	6702	(0)	394	(6675)	0	0	-368	53	(0)
	5422	за 20 12 г. ²	13	(0)	9957	(2913)	0	0	-355	6702	(0)
Расходы на продажу	5403	за 20 13 г. ¹	0	(0)	326 290	(326 658)	0	0	368	0	(0)
	5423	за 20 12 г. ²	0	(0)	287828	(288183)	0	0	355	0	(0)

4.2. Запасы в залоге

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 20 ____ г. ⁴	На 31 декабря 20 ____ г.	На 31 декабря 20 ____ г. ⁵
Запасы, не оплаченные на отчетную дату, всего	5440	-	-	-
в том числе:		-	-	-
(группа, вид)		-	-	-
и т.д.		-	-	-
Запасы, находящиеся в залоге по договору, - всего	5445	-	-	-
в том числе:		-	-	-
(группа, вид)		-	-	-
и т.д.		-	-	-

5. Дебиторская и кредиторская задолженность

5.1. Наличие и движение дебиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода	
			учетная по условиям договора	величина резерва по сомнительным долгам	поступление		погашение	списание на финансовый результат ^в	восстановление резерва	перевод из долго- в кратко-срочную задолженность	учетная по условиям договора	величина резерва по сомнительным долгам
					в результате хозяйственных операций ^в	причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления ^в						
Долгосрочная дебиторская задолженность - всего	5501	за 20 13 г. ¹	5 152 369	(-)	-	780 030	(2 913 351)	(-)	-	(2 923 459)	95 589	(-)
	5521	за 20 12 г. ²	3 168 772	(-)	2 830 338	-	(329 228)	(-)	-	(517 513)	5 152 369	(-)
	5502	за 20 13 г. ¹	5 152 369	(-)	-	780 030	(2 913 351)	(-)	-	(2 923 459)	95 589	(-)
	5522	за 20 12 г. ²	3 168 772	(-)	2 830 338	-	(329 228)	(-)	-	(517 513)	5 152 369	(-)
в том числе: прочая	5511	за 20 13 г. ¹	405 275	(964)	47 006	23 427	(3 294 152)	(10 405)	964	2 923 459	94 610	(10546)
	5530	за 20 12 г. ²	2 587 539	(-)	77 761	-	(2 764 831)	(12 707)	-	517 513	405 275	(964)
в том числе: расчеты с покупателями и заказчиками	5511	за 20 13 г. ¹	30 793	(-)	30 848	-	(30 793)	(-)	-	-	30 848	(-)
	5531	за 20 12 г. ²	27 084	(-)	25 937	-	(21 823)	(405)	-	-	30 793	(-)
авансы выданные	5512	за 20 13 г. ¹	35 598	(964)	16 013	-	(15 129)	(10 405)	964	-	26 077	(9066)
	5532	за 20 12 г. ²	52 207	(-)	4 574	-	(8 881)	(12 302)	-	-	35 598	(964)
	5513	за 20 13 г. ¹	338 884	(-)	145	23 427	(3 248 230)	(-)	-	2 923 459	37 685	(1480)
	5533	за 20 12 г. ²	2 508 248	(-)	47 250	-	(2 734 127)	(-)	-	517 513	338 884	(-)
прочие	5500	за 20 13 г. ¹	5 557 644	(964)	47 006	803 457	(6 207 503)	(10 405)	964	x	190 199	(10546)
	5520	за 20 12 г. ²	5 756 311	(-)	2 908 099	-	(3 094 059)	(12 707)	-	x	5 557 644	(964)
Итого												

5.2. Просроченная дебиторская задолженность

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 20 13 г. ⁴		На 31 декабря 20 12 г. ²		На 31 декабря 20 11 г. ⁵	
		учетная по условиям договора	балансовая стоимость	учетная по условиям договора	балансовая стоимость	учетная по условиям договора	балансовая стоимость
		-	-	-	-	-	-
Всего	5540	-	-	-	-	-	-
В том числе:		-	-	-	-	-	-
(вид)		-	-	-	-	-	-

5.3. Наличие и движение кредиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	Остаток на начало года	Изменения за период						Остаток на конец периода
				поступление			выбыло			
				в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операций) ⁹	причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления ⁹	погашение	списание на финансовый результат ⁹	перевод из долго- в краткосрочную задолженность		
Долгосрочная кредиторская задолженность - всего	5501	за 20 13 г. ¹	15 326 450	15 000 000	476 800	(326 450)	(0)	(10 000 000)	20 476 800	
	5521	за 20 12 г. ²	15 839 380	5 000 000	328 936	(339 380)	(0)	(5 502 486)	15 326 450	
в том числе:	5502	за 20 13 г. ¹	15 326 450	15 000 000	476 800	(326 450)	(0)	(10 000 000)	20 476 800	
облигационные займы	5522	за 20 12 г. ²	15 839 380	5 000 000	328 936	(339 380)	(0)	(5 502 486)	15 326 450	
кредиты	5503	за 20 13 г. ¹	0	0	0	(0)	(0)	(0)	0	
	5523	за 20 12 г. ²	0	0	0	(0)	(0)	(0)	0	
Краткосрочная кредиторская задолженность - всего	5510	за 20 13 г. ¹	5 691 419	125 883	209 100	(45 271)	(95)	10 000 000	10 335 306	
	5530	за 20 12 г. ²	36 438	51 011	137 119	(35 513)	(122)	5 502 486	5 691 419	
в том числе:	5511	за 20 13 г. ¹	788	3 645	0	(384)	(95)	(0)	3 954	
расчеты с поставщиками и подрядчиками	5531	за 20 12 г. ²	3 349	494	0	(2 933)	(122)	(0)	788	
авансы полученные	5512	за 20 13 г. ¹	8	0	0	(4)	(0)	(0)	4	
	5532	за 20 12 г. ²	8	0	0	(0)	(0)	(0)	8	
расчеты по налогам и сборам	5513	за 20 13 г. ¹	33 599	110 197	0	(33 599)	(0)	(0)	110 197	
	5533	за 20 12 г. ²	30 987	33 631	0	(31 019)	(0)	(0)	33 599	
расчеты по страховым взносам	5514	за 20 13 г. ¹	8 000	9825	0	(8000)	(0)	(0)	9 825	
	5534	за 20 12 г. ²	361	8000	0	(361)	(0)	(0)	8 000	
займы	5515	за 20 13 г. ¹	5 645 730	0	209 100	(5 645 730)	(0)	10 000 000	10 209 100	

	5535	за 20 12 г. ²	0	6 125	137 119	(0)	(0)	5 502 486	5 645 730
расчеты с персоналом	5516	за 20 13 г. ¹	2 754	1705	0	(2754)	(0)	0	1 705
	5536	за 20 12 г. ²	1200	2754	0	(1200)	(0)	0	2 754
	5517	за 20 13 г. ¹	540	511	0	(530)	(0)	0	521
прочие	5537	за 20 12 г. ²	533	7	0	(0)	(0)	0	540
	5500	за 20 13 г. ¹	21 017 869	15 125 883	685 900	(371 721)	(95)	x	30 812 106
Итого	5520	за 20 12 г. ²	15 875 818	5 051 011	466 055	(374 893)	(122)	x	21 017 869

5.4. Просроченная кредиторская задолженность

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 20 г. ⁴	На 31 декабря 20 г. ²	На 31 декабря 20 г. ⁵
Всего	5590	-	-	-
в том числе:				
(вид)		-	-	-
(вид)		-	-	-
и т.д.		-	-	-

6. Затраты на производство

Наименование показателя	Код	3а 20 13 г. ¹	3а 20 12 г. ²
Материальные затраты	5611	0	0
Расходы на оплату труда	5620	192 837	120 310
Отчисления на социальные нужды	5630	21 931	13 558
Амортизация	5640	42 573	41 401
Прочие затраты	5650	69 317	112 559
Итого по элементам	5660	326 658	287 828
Изменение остатков (прирост [-], уменьшение [+]):		-	-
незавершенного производства, готовой продукции и др. (прирост [-])	5670	-	-
незавершенного производства, готовой продукции и др. (уменьшение [+])	5680	-	-
Итого расходы по обычным видам деятельности	5600	326 658	287 828

7. Оценочные обязательства

Наименование показателя	Код	Остаток на начало года	Признано	Погашено	Списано как избыточная сумма	Остаток на конец периода
Оценочные обязательства - всего	5700	16 454	17 467	(23 542)	(-)	10 379
в том числе: Резерв на оплату отпусков, тыс. руб.		16 454	17 467	(23 542)	(-)	10 379
				()	(-)	-

8. Обеспечения обязательств

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 20 13 г. ⁴	На 31 декабря 20 12 г. ²	На 31 декабря 20 11 г. ⁵
Полученные - всего	5800	-	-	-
в том числе: (вид)		-	-	-
и т.д.		-	-	-
Выданные - всего, руб.	5810	21 636 284	19 650 123	35 990 495
в том числе: Поручительства, руб.	5811	21 636 284	19 650 123	35 990 495

0710005 с.12

9. Государственная помощь

Наименование показателя	Код	3а 20 ____ г. ¹	3а 20 ____ г. ²
Получено бюджетных средств - всего	5900	-	-
в том числе:			
на текущие расходы	5901	-	-
на вложения во внеоборотные активы	5905	-	-
		На начало года	Получено за год
			Возвращено за год
			На конец года
Бюджетные кредиты - всего			
20 ____ г. ¹	5910	-	()
20 ____ г. ²	5920	-	()
в том числе:			
(наименование цели)			
20 ____ г. ¹		-	()
20 ____ г. ²		-	()

Примечания

1. Указывается отчетный год.
2. Указывается предыдущий год.
3. В случае переоценки в графе "Первоначальная стоимость" приводится текущая рыночная стоимость или текущая (восстановительная) стоимость.
4. Указывается отчетная дата отчетного периода.
5. Указывается год, предшествующий предыдущему.
6. Некоммерческая организация графы "Накопленная амортизация" и "Начисленная амортизация" именует соответственно "Накопленный износ" и "Начисленный износ".
7. Накопленная корректировка определяется как:
разница между первоначальной и текущей рыночной стоимостью - по финансовым вложениям, по которым можно определить текущую рыночную стоимость;
начисленная в течение срока обращения разница между первоначальной стоимостью и номинальной стоимостью - по долговым ценным бумагам, по которым не определяется текущая рыночная стоимость;
величина резерва под обесценение финансовых вложений, созданного на предыдущую отчетную дату, - по финансовым вложениям, по которым не определяется текущая рыночная стоимость.
8. Данные раскрываются за минусом дебиторской задолженности, поступившей и погашенной (списанной) в одном отчетном периоде.
9. Данные раскрываются за минусом кредиторской задолженности, поступившей и погашенной (списанной) в одном отчетном периоде.

Генеральный директор ОАО "Магнит"

Главный бухгалтер

21 марта 2014 г.

С. Н. Галицкий

А.В. Бублик



**Пояснения к бухгалтерскому балансу
и отчету о финансовых результатах ОАО «Магнит»
за 2013 год**

1. Общие сведения

Открытое акционерное общество «Магнит» зарегистрировано Инспекцией МНС России № 3 по г. Краснодару 12.11.2003г., свидетельство о государственной регистрации юридического лица в едином государственном реестре юридических лиц серия 23 № 001807969.

ОГРН 1032304945947 ИНН 2309085638

Полное фирменное наименование Общества — Открытое акционерное общество «Магнит»

Юридический адрес: РФ, Краснодарский край, 350072, г. Краснодар, ул. Солнечная, 15/5.

Основным видом хозяйственной деятельности ОАО «Магнит» является сдача в наем собственного нежилого недвижимого имущества.

Среднесписочная численность работников Общества за 2013 год составила 3 человека.

Органами управления Общества являются:

- общее собрание акционеров;
 - совет директоров;
 - коллегиальный исполнительный орган (правление);
 - единоличный исполнительный орган (генеральный директор).
- В течение 2013 года деятельность Совета директоров велась в следующем составе:
- Арутюнян Андрей Николаевич
 - Галицкий Сергей Николаевич
 - Махнев Алексей Петрович
 - Зайонц Александр Леонидович
 - Бутенко Валерий Владимирович
 - Помбухчан Хачатур Эдуардович
 - Шхачемуков Аслан Юрьевич

Решением годового общего собрания акционеров ОАО «Магнит» от 24.05.2013г. Совет директоров ОАО «Магнит» утвержден в том же составе на новых срок.

Генеральный директор: с 13.04.2006г. по настоящее время – Галицкий Сергей Николаевич.

Лицом, ответственным за организацию и ведение бухгалтерского учета и составление отчетности, является Кулакова Ирина Васильевна.

С 20.01.2014г. на время декретного отпуска Кулаковой И.В. главным бухгалтером ОАО «Магнит» назначена Бублик Анна Владимировна.

Органом контроля за финансово-хозяйственной деятельностью Общества является ревизионная комиссия.

В состав ревизионной комиссии по состоянию на 31.12.2013г. входят: Ефименко Роман Геннадьевич, Удовиченко Анжела Владимировна, Федотов Денис Анатольевич.

Уставный капитал Общества по состоянию на 31.12.2013г. составляет 945 613,55 руб. и состоит из 94 561 355 штук обыкновенных именных акций номинальной стоимостью 0,01 (ноль целых одна сотая) рубля, приобретенных акционерами.

Резервный капитал ОАО «Магнит» составляет 141 842,03 руб. или 15 % уставного капитала ОАО «Магнит».

Аудитор Общества: Общество с ограниченной ответственностью Аудиторская фирма «Фабер Лекс».

Юридический адрес ООО АФ «Фабер Лекс»: РФ, Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Красных Партизан, 144/2

2. Представление бухгалтерской отчетности Общества**2.1. Основа предоставления бухгалтерской отчетности**

Годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность ОАО «Магнит» за 2013 год сформирована в соответствии с правилами бухгалтерского учета и отчетности, установленными:

-Федеральным Законом «О бухгалтерском учете» от 06.12.2011 № 402-ФЗ,

-ПБУ 4/99 «Бухгалтерская отчетность организации», утвержденного Приказом Минфина РФ от 06.07.1999 № 43н,

-Планом счетов бухгалтерского учета финансово-хозяйственной деятельности организаций, утвержденным Приказом Министерства Финансов от 31.10.2000 № 94н,

-ПБУ 1/2008 «Учетная политика организации», утвержденным Приказом Минфина от 06.10.2008 № 106н.

2.2. Отчетный период

Настоящая бухгалтерская (финансовая) отчетность отражает имущественное и финансовое положение ОАО «Магнит» и результаты его хозяйственной деятельности за период с 1 января 2013г. по 31 декабря 2013г.

2.3. Принцип непрерывности деятельности

Данная бухгалтерская (финансовая) отчетность подготовлена исходя из допущения о том, что Общество будет придерживаться принципа непрерывной деятельности в обозримом будущем. Этот принцип предполагает, что ОАО «Магнит» будет продолжать деятельность в обозримом будущем и у него отсутствуют намерения и необходимость ликвидации или существенного сокращения деятельности. Обязательства будут погашаться в установленном порядке.

2.4. Отчетная валюта

Настоящая бухгалтерская отчетность составлена в валюте Российской Федерации.

2.5. Активы обязательства и операции в иностранной валюте

При учете хозяйственных операций, совершенных в иностранных валютах, применялся официальный курс иностранной валюты к рублю, действовавший в день совершения операции. Денежные средства на валютных счетах в банках и в кассе и средства в расчетах, но за исключением полученных и выданных авансов, предварительной оплаты и задатков, в иностранной валюте отражены в бухгалтерской отчетности в суммах, исчисленных на основе официальных курсов валют, действовавших на отчетную дату.

На 31 декабря 2013 года курс иностранной валюты составил 32,7292 руб. за 1 доллар США (31 декабря 2012 г. – 30,3727 руб. соответственно)

Курсовые разницы, возникшие в течение года по операциям с активами и обязательствами в иностранной валюте, а также при пересчете их по состоянию на отчетную дату, отражены в составе прочих доходов и расходов.

2.6. Оценка активов и обязательств

Оценка активов и обязательств производится по фактическим затратам.

2.7. Краткосрочные и долгосрочные активы и обязательства

В бухгалтерском балансе дебиторская и кредиторская задолженность, включая задолженность по кредитам и займам, отнесена к краткосрочной, если срок ее обращения (погашения) не превышает 12 месяцев после отчетной даты или не установлен.

Дебиторская и кредиторская задолженность, включая задолженность по кредитам и займам, отнесена к долгосрочной, если срок ее обращения (погашения) превышает 12 месяцев после отчетной даты. Финансовые вложения классифицируются как краткосрочные или долгосрочные исходя из предполагаемого срока их использования (обращения, владения или погашения) после отчетной даты.

3. Существенные аспекты учетной политики

3.1. Основные средства

К основным средствам относится часть имущества со сроком полезного использования, превышающим 12 месяцев, и стоимостью свыше 40 000 руб., используемого в качестве средств труда для производства и реализации товаров (выполнения работ, оказания услуг) или для управления организацией.

Имущество, первоначальная стоимость которого составляет до 40 000 рублей включительно, включается в состав материально-производственных запасов.

Переоценка групп однородных объектов основных средств по текущей (восстановительной) стоимости (в соответствии с п. 15 ПБУ 6/01) не проводилась.

Амортизация основных средств в целях бухгалтерского и налогового учета начисляется ежемесячно линейным способом.

Классификация основных средств, включаемых в амортизационные группы, утвержденная Постановлением Правительства Российской Федерации от 1 января 2002 г. № 1 «О классификации основных средств, включаемых в амортизационные группы», используется в качестве основного источника информации о сроках полезного использования.

Срок полезного использования основных средств, которые не указаны в амортизационных группах, устанавливается ОАО «Магнит» самостоятельно исходя из технических условий и рекомендаций организаций-изготовителей.

3.2. Финансовые вложения

Финансовые вложения учтены в сумме фактических затрат на их приобретение. Все дополнительные затраты, непосредственно связанные с приобретением актива в качестве финансового вложения независимо от степени их существенности, формируют первоначальную стоимость актива.

По долговым ценным бумагам, по которым не установлен порядок определения текущей рыночной стоимости, разница между первоначальной стоимостью и номинальной стоимостью не рассчитывается.

При выбытии активов, принятых к бухгалтерскому учету в качестве финансовых вложений, по которым не определяется текущая рыночная стоимость, их стоимость в целях бухгалтерского учета определяется исходя из оценки, определяемой по первоначальной стоимости каждой единицы бухгалтерского учета финансовых вложений.

При выбытии активов, принятых к бухгалтерскому учету в качестве финансовых вложений, по которым определяется текущая рыночная стоимость, их стоимость определяется организацией исходя из последней оценки каждой единицы.

3.3. Материально-производственные запасы

Учет материально-производственных запасов ведется в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету «Учет материально-производственных запасов» ПБУ 5/01. Учет материально-производственных запасов осуществляется по фактической стоимости приобретения. Оценка производственных запасов (сырья, материалов и т.п.) при отпуске в производство и прочем выбытии производится по себестоимости каждой единицы.

Резерв под снижение стоимости материальных ценностей не создается.

3.4. Коммерческие и управленческие расходы

Коммерческие и управленческие расходы признаются полностью в отчетном году их признания в качестве расходов по обычным видам деятельности.

3.5. Расходы будущих периодов.

Расходы, произведенные Обществом в течение отчетного года, но относящиеся к следующим отчетным периодам, отражены в бухгалтерском балансе в зависимости от срока их списания: по статье 1190 "Прочие внеоборотные активы", если период их списания больше 12 месяцев, или по статье 1210 "Запасы", если их срок списания не превышает 12 месяцев. Указанные расходы подлежат списанию в порядке, установленном для каждого вида таких расходов в отдельности в течение периода, к которому они относятся. Срок списания расходов будущих периодов на текущие расходы каждого отчетного месяца определяется в момент их отражения в бухгалтерском учете.

3.6. Кредиты и займы полученные

Заемные средства учитываются в соответствии с условиями договоров займа в сумме фактически поступивших денежных средств или в стоимостной оценке других вещей, предусмотренных договором, в момент их фактической передачи (п.2 ПБУ 15/2008).

Проценты, причитающиеся к оплате заимодавцу (кредитору), за исключением той их части, которая подлежит включению в стоимость инвестиционного актива, учитываются в составе прочих расходов в том отчетном периоде, к которому они относятся.

Дополнительные затраты, связанные с получением займов и кредитов, размещением заемных обязательств включаются в расходы периода, в котором были произведены указанные расходы.

3.7. Признание доходов и расходов.

Учет доходов осуществляется в соответствии с ПБУ 9/99 «Доходы организации».

В зависимости от характера и условий получения Общество выделяет следующие доходы:

- доходы от обычных видов деятельности;
- прочие доходы.

Доходы от обычных видов деятельности включают выручку от предоставления в аренду имущества Общества, от реализации услуг. Учет выручки в целях бухгалтерского и налогового учета ведется по мере отгрузки (передачи) товаров (работ, услуг), имущественных прав.

В составе прочих доходов учитываются доходы от реализации финансовых вложений (ценных бумаг), доходы от реализации основных средств и материально-производственных запасов Общества; поступления, связанные с участием в уставных капиталах других организаций (включая проценты и иные доходы по ценным бумагам); проценты, полученные за предоставление в пользование денежных средств организации; прибыль прошлых лет, выявленная в отчетном году; суммы кредиторской и дебиторской задолженности, по которым истек срок исковой давности; курсовые разницы и прочие доходы.

Учет расходов ведется в соответствии с ПБУ 10/99 «Расходы организации».

Расходы Общества в зависимости от их характера, условий осуществления и направлений деятельности подразделяются на:

- расходы по обычным видам деятельности;
- прочие расходы.

Расходы признаются в том отчетном периоде, в котором они имели место, независимо от времени фактической выплаты денежных средств и иной формы осуществления.

При вводе в эксплуатацию основных средств в налоговом учете применяется амортизационная премия, предусмотренная п. 9 ст. 258 НК РФ.

3.8. Изменения в учетной политике.

В отчетном году в учетную политику Общества по сравнению с прошлым отчетным периодом изменения не вносились.

4. Раскрытие дополнительной информации по показателям бухгалтерской отчетности:

4.1. Бухгалтерский баланс Форма № 1 (далее форма № 1)

4.1.1. Прочие внеоборотные активы (стр.1190)

В составе прочих внеоборотных активов с бухгалтерской отчетности 2013 г. Общество отражает :

- незавершенные капитальные вложения Общества , в частности затраты организации в объекты, которые впоследствии будут приняты к учету в качестве объектов ОС;

-ряд расходов, относящихся к будущим отчетным периодам и учитываемых на счете 97 "Расходы будущих периодов" при условии, что период списания этих расходов превышает 12 месяцев после отчетной даты

Наименование показателя	Сумма, тыс. руб.		
	на 31.12.2013г.	На 31.12.2012г.	На 31.12.2011г
Незавершенные кап. Вложения (сч 08)	9 638,32	17 368,00	24 491,83
Расходы будущих периодов (сч 97)	107,84	114,12	16 448,68
Прочие внеоборотные активы строка 1190	9 746,16	17 482,12	40 940,51

4.1. 2. Долгосрочные кредиты и займы

Долгосрочные кредиты и займы Общества представлены следующим образом (стр.1410)

Долгосрочные займы:

Государственный регистрационный номер выпуска облигаций*, дата размещения облигаций	Сумма, тыс. руб			Срок погашения займа (максимальный)
	на 31.12.2013	на 31.12.2012	на 31.12.2011	
4-B02-01-60525-P , 13.09.2010	0	0	1 024 860	09.09.2013
4-B02-02-60525-P , 13.09.2010	0	0	1 024 860	09.09.2013
4-B02-03-60525-P , 13.09.2010	0	0	1 537 290	09.09.2013
4-B02-04-60525-P , 13.09.2010	0	0	2 049 720	09.09.2013
4-B02-05-60525-P , 04.03.2011	0	5 133 700	5 131 500	28.02.2014
4-B02-06-60525-P , 26.04.2011	0	5 073 250	5 071 150	22.04.2014
4-B02-07-60525-P , 24.09.2012	5 120 700	5 119 500	0	21.09.2015
4-001-60525-P , 26.02.2013	5 146 700	0	0	23.02.2016
4-B02-08-60525-P , 02.04.2013	5 104 700	0	0	29.03.2016
4-B02-09-60525-P , 02.04.2013	5 104 700	0	0	29.03.2016
Итого :	20 476 800	15 326 450	15 839 380	

*-биржевые облигации процентные неконвертируемые документарные на предъявителя с обязательным централизованным хранением

Краткосрочные кредиты и займы Общества представлены следующим образом (стр. 1510):

Государственный регистрационный номер выпуска облигаций, дата размещения облигаций / наименование займодавца	Сумма, тыс. руб, на 31.12.2013	Сумма, тыс. руб, на 31.12.2012	Срок погашения займа
4-B02-01-60525-P, 13.09.2010	0	1 025 320	09.09.2013
4-B02-02-60525-P, 13.09.2010	0	1 025 320	09.09.2013
4-B02-03-60525-P, 13.09.2010	0	1 537 980	09.09.2013
4-B02-04-60525-P, 13.09.2010	0	2 050 640	09.09.2013
ООО «Алкотрейдинг»	0	6 470	30.05.2013
4-B02-05-60525-P, 04.03.2011	5 134 800	0	28.02.2014
4-B02-06-60525-P, 26.04.2011	5 074 300	0	22.04.2014
Итого	10 209 100	5 645 730	

По состоянию на 31.12.2013г. Общество не имеет просроченных обязательств по займам и кредитам.

4.1.3. Финансовые вложения (стр. 1170, 1240)

Финансовые вложения, числящиеся на балансе ОАО "Магнит" на 31.12.13г. , не обращаются на организованном рынке ценных бумаг, в связи с чем текущая рыночная стоимость по ним не определяется.

4.1.4. Денежные средства и денежные эквиваленты.

Денежные средства и денежные эквиваленты на начало отчетного периода

Наименование показателей	Сумма , тыс. руб	
	На 01.01.2013	На 01.01.2012
Денежные средства в кассе	0	0
Денежные средства на счетах в банках, в рублях	217,76	15,74
Денежные средства на счетах в банках, в валюте	2,91	6,61
Деньги в пути	0	0
Денежные эквиваленты	0	0
Итого :	220,67	22,35
Код строки бухгалтерского баланса	Строка 1250 "Денежные средства и денежные эквиваленты", графа "На 31 декабря предыдущего года" Баланса	Строка 1250 "Денежные средства и денежные эквиваленты", графа "На 31 декабря года, предшествующего предыдущему" Баланса
Код строки отчета о движении денежных средств	Строка 4450 "Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода", графа "За отчетный период" ОДДС	Строка 4450 "Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода", графа "За аналогичный период предыдущего года" ОДДС

Денежные средства и денежные эквиваленты на конец отчетного периода

Наименование показателей	Сумма , тыс. руб.	
	На 31.12.2013	На 31.12.2012
Денежные средства в кассе	0	0
Денежные средства на счетах в банках, в рублях	190,43	217,76

Денежные средства на счетах в банках, в валюте	14,70	2,91
Деньги в пути	0	0
Денежные эквиваленты	0	0
Итого:	205,13	220,67
Код строки бухгалтерского баланса	Строка 1250 "Денежные средства и денежные эквиваленты", графа "На 31 декабря отчетного года" Баланса	Строка 1250 "Денежные средства и денежные эквиваленты", графа "На 31 декабря предыдущего года" Баланса
Код строки отчета о движении денежных средств	Строка 4500 "Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода", графа "За отчетный период" ОДДС	Строка 4500 "Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода", графа "За аналогичный период предыдущего года" ОДДС

4.2. Отчет о финансовых результатах

4.2.1. Доходы и расходы по обычным видам деятельности (стр. 2110.,2120, 2100)

За 2013г.показатели выручки, себестоимости и валовой прибыли Общества по основному виду деятельности представлены следующим образом:

Наименование показателя	Итого, тыс. руб.	
	2013г.	2012г.
Выручка от реализации, в том числе НДС	371 816	364 891
НДС с выручки от реализации	56 718	55 661
Выручка от реализации, без НДС (стр. 2110)	315 098	309 230
Себестоимость услуг (стр. 2120)	58 648	60 489
Валовая прибыль (стр. 2100)	256 450	248 741

4.2.2. Управленческие расходы (стр. 2220)

Управленческие расходы Общества с представлены следующим образом:

Статья затрат	Сумма, тыс. руб.		Доля в общей сумме расходов	
	за 2013г.	за 2012г.	за 2013г.	за 2012г.
Расходы на оплату труда	192 837	120 310	71,95%	52,92%
Расходы на аудиторские услуги	50 555	42 361	18,86%	18,63%
Страховые взносы в государственные внебюджетные фонды	21 931	13 559	8,18%	5,97%
Резерв предстоящих расходов на оплату отпусков	-	50 695	-	22,3%
Прочие затраты	2 687	414	1,01%	0,18%
Итого управленческие расходы	268 010	227 339	100,00%	100,00%

Из общей суммы управленческих расходов ОАО «Магнит» за 2013 год 71,95% приходится на затраты на оплату труда сотрудников.

В таблице 4.2.2. при расшифровке Управленческих расходов за 2013г. расходы на создание резерва предстоящих расходов на оплату отпусков в сумме 15 201 636,42 рублей включены в статью затрат «Расходы на оплату труда» и расходы на создание резерва предстоящих отпусков в части страховых взносов в сумме 2 265 090,93 рублей включены в статью затрат «Страховые взносы».

4.2.3. Прочие доходы и расходы

Прочие доходы и расходы Общества за 2013г. представлены следующим образом:

Наименование показателя	Сумма, тыс.руб.	
	2013г.	2012г.
Итого доходы (стр.2310+стр.2320+стр.2340)	16 222 366	9 776 261
Доходы от участия в других организациях	11 050 000	6 787 200
Проценты полученные	4 730 232	2 957 388
Курсовые разницы	91	1 404
Прибыль прошлых лет	646	124
Доходы от реализации доли в уставном капитале организации	0	25 376
Доходы от реализации основных средств	200	2 195
Прочие доходы	441 197	2 574
Итого расходы (стр. 2330+стр. 2350)	2 625 297	1 817 287
Проценты по кредитам, уплаченные	2 532 672	1 364 548
Курсовые разницы	3 298	132
Убыток прошлых лет	11 974	13 478
Расходы, связанные с реализацией доли в уставном капитале организации	0	315 200
Расходы, связанные с реализацией основных средств	282	1 635
Вклады в имущество дочерних обществ	0	800
Расходы по размещению акций	3 740	51 615
Расходы, не принимаемые для целей налогообложения	13 461	
Налоги и сборы	17 742	
Штрафы, пени, неустойки признанные или по которым получено решение суда	76	
Прочие расходы	42 052	69 879

В таблице 4.2.3 «Прочие доходы и расходы» за 2012год данные по расходам, не принимаемые для целей налогообложения, по налогам и сборам, по штрафам, пени, неустойкам признанные или по которым получено решение суда были отражены по строке «Прочие расходы».

4.2.4. Прибыль (убыток)

Компанией за 2013 год получена прибыль до налогообложения в сумме 13 585 509 тыс. руб.

Чистая прибыль Общества за 2013г. Составила 13 073 967 тыс. руб.

4.2.5. Информация о прибыли, приходящейся на акцию

Согласно реестра акционеров по состоянию на 31.12.2011, 31.12.2012, 31.12.2013 г.г. в обращении находится 94 561 355 шт. обыкновенных акций ОАО Магнит, что составляет 100% от размещенных акций эмитента ОАО Магнит. Дополнительных выпусков акций в 2012 и 2013г.г. эмитентом не производилось.

Размер базовой прибыли (убытка) на одну акцию определялся путем деления прибыли (убытка) отчетного периода, остающейся в распоряжении организации на средневзвешенное количество обыкновенных акций. При этом корректировок средневзвешенного количества акций не проводилось, в связи с тем, что эмитентом не производилось размещение обыкновенных акций без их оплаты и не размещались дополнительные обыкновенные акции по цене ниже рыночной стоимости.

Разводненную прибыль (убыток) на акцию общество не рассчитывало, так как ОАО Магнит не имеет конвертируемых ценных бумаг или договоров купли-продажи обыкновенных акций у эмитента по цене ниже их рыночной стоимости.

Сделок с обыкновенными акциями, конвертируемыми ценными бумагами, договорами купли-продажи обыкновенных акций у эмитента по цене ниже их рыночной стоимости, совершенными после отчетной даты, но до даты подписания бухгалтерской отчетности в ОАО Магнит не совершалось.

Информация о расчете базовой прибыли (убытка) на акцию представлена в таблице, тыс. руб.

Наименование показателя	Строка ОФР	2013г.	2012г.
Базовая прибыль, тыс. руб.		13 073 967	7 737 404
Средневзвешенное количество обыкновенных акций, находящихся в обращении, шт		94 561 355	94 561 355
Базовая прибыль на акцию, тыс. руб.	2900	0,14	0,08
Скорректированная базовая прибыль, тыс. руб.		-	-
Скорректированное средневзвешенное количество обыкновенных акций, находящихся в обращении, шт		-	-
Разводненная прибыль на акцию, тыс. руб.	2910	-	-

4.2.6. Налог на прибыль

Сумма налога на прибыль, определенная исходя из бухгалтерской прибыли (сумма условного расхода по налогу на прибыль), за отчетный год составила 2 717 102 тыс. руб. Налог на прибыль по данным декларации по налогу на прибыль организаций, исчисленный по итогам 2013 года, составляет 512 119 тыс.руб.

Текущий налог на прибыль в соответствии с ПБУ 18/02 представлен следующим образом:

Показатель	Сумма, тыс.руб.	
	на 31.12.13	на 31.12.12
Условный расход по налогу на прибыль	2 717 102	1 596 075
Постоянное налоговое обязательство (стр.2421)	-2 205 560	-1 353 103
Увеличение/(уменьшение) отложенного налогового актива (стр.2450)	0	-9 182
Увеличение/(уменьшение) отложенного налогового обязательства (стр.2430)	577	-546
Итого текущий налог на прибыль (стр.2410)	512 119	233 244

Бухгалтерская прибыль отличается от налоговой базы по налогу на прибыль за отчетный период, рассчитанной в порядке, установленном главой 25 НК РФ. Постоянные разницы возникли за счет отражения в учете дивидендов, полученных от дочерней организации, временные разницы в основном вызваны признанием для целей налогового учета расходов амортизационной премии по капитальным вложениям, различным порядком признания расходов в бухгалтерском и налоговом учете

4.3. Отчет о движении денежных средств (ОДДС).

Согласно п.16 ПБУ 23/2011 денежные потоки в виде косвенных налогов в составе поступлений от покупателей и заказчиков, платежей поставщикам и подрядчикам и платежей в бюджетную систему Российской Федерации или возмещения из нее отражаются в отчете о движении денежных средств свернуто.

Во исполнение п. 23 ПБУ 23/2011 порядок расчета свернутого потока денежных средств от НДС основан на том что , денежные потоки по выплате (поступлении) денежных средств очищены от сумм НДС путем прямого исключения сумм НДС из выплаченных (поступивших) денежных средств. Свернутый денежный поток от НДС определен по формуле:
сумма НДС по поступления по статье 4112- сумма НДС по статье 4121-сумма НДС по статье 4129 +сумма НДС по статье 4211-сумма НДС по статье 4221 -свернутый поток по расчетам с бюджетом по НДС .
Свернутый денежный поток по НДС отражен по статье 4129.

5. Информация об изменении оценочного значения

В отчетном году ОАО "Магнит" в бухгалтерском учете отразило в качестве оценочных значений резерв по сомнительным долгам, информация об изменении которого представлена в ниже приведенной таблице.

	Величина резерва на 31.12.2012г.	Изменения за текущий год			Величина резерва на конец года 31.12.2013г.
		Восстановлено резерва	Списано за счет резерва	Создание (изменение) резерва	
Сумма, тыс.руб.	964	(964)	(0)	10 546	10 546

6. Условные факты хозяйственной деятельности

6.1 Выданные поручительства по состоянию на 31.12.2013г.

По состоянию на 31.12.2013г.Общество выдало поручительств под обеспечение обязательств третьих лиц на сумму 21 636 284 тыс.руб. Руководство Общества не ожидает каких-либо существенных обязательств в связи с вышеуказанными поручительствами. Резерв по выданным поручительствам не создавался.

Сумма обязательств по договорам поручительства по состоянию на 31.12.2013г., тыс. руб.:

Поручитель	Кредитор	Заемщик	Сумма обязательств поручителя на 31.12.2013г., тыс. руб.
ОАО Магнит	АКБ Росбанк (ОАО)	ЗАО Тандер	7 033 056
ОАО Магнит	ОАО "Сбербанк России"	ЗАО Тандер	14 603 228

ЗАО «Тандер» своевременно и в полном объеме исполняет свои обязательства перед Кредитором. Ситуации, при которой к Поручителю предъявлялись бы требования об исполнении не исполненных ЗАО «Тандер» обязательств со стороны Кредиторов, не возникало.

6.2.Информация о доходах от участия в уставном капитале других организаций и распределении прибыли в 2013 году

В течение 2013 года ОАО Магнит получены от дочерней компании дивиденды в размере 11 050 000 т.р. Также ОАО Магнит в 2013 году были выплачены дивиденды акционерам в размере 9 558 262 т.р. согласно принятым решениям общих собраний акционеров ОАО «Магнит» о распределении прибыли по итогам 2012 года от 24.05.2013г., распределении прибыли по итогам 1 полугодия 2013г. от 26.09.2013г.

7. Связанные стороны

К связанным сторонам «ОАО Магнит» относятся:

Дочерние компании:

Наименование организации	Доля участия	Юридический адрес	ИНН	Направление деятельности
Тандем ООО	100,00%	350000, г. Краснодар, Дмитриевская дамба, д.1	5260161312	Оптовая торговля
Тандер ЗАО	100,00%	350002, г. Краснодар, ул. Леваневского, д. 185	2310031475	Розничная, оптовая торговля
Алкотрейдинг ООО	100,00%	350072, г. Краснодар, ул. Солнечная д.15/5	2634067954	Оптовая торговля

Ритейл импорт ООО	100,00%	350072, г. Краснодар, ул. Солнечная д.15/5, Литер Б, к.3	2310105783	Оптовая торговля
-------------------	---------	--	------------	------------------

Прочие связанные стороны:

ООО "Сельта" ИНН2310053662
 ООО "Бест-ТОРГ" ИНН 7713266528
 ООО "Тандер-Магнит" ИНН 5031047897
 ООО "Зеленая Линия" ИНН 6827021696
 ООО "Звезда" ИНН 6827021696
 ООО "Логистика Альтернатива" ИНН2311147190
 ООО "ТД-Холдинг" ИНН2310057787
 ООО "МагнитЭнерго" ИНН 7715902899
 ООО "Новые технологии" ИНН 2310140587
 ООО "Инвестстрой" ИНН 2310141799
 ЗАО "Объединенный капитал" ИНН 2310113079
 ООО "Пластиктрейд" ИНН 2311092054
 ООО "Управляющая компания "Премьер-Лига" ИНН 2310151405
 ООО "ИнтерМоби" ИНН 2311102030
 ООО "Сельскохозяйственное производственное предприятие "Юг" ИНН 2302033951
 - LAVRENO LIMITED (ЛАВРЕНО ЛИМИТЕД) 20 Spirou Kyprianou, CHAPO CENTRAL, 3rd floor, Nicosia, Cyprus (Спиру Киприяну 20, ЧАПО СЕНТРАЛ, 3 этаж, Никосия, Кипр)
 - GUMOSKI ENTERPRISES LIMITED (ГУМОСКИ ЭНТЕРПРАЙЗЕС ЛИМИТЕД) Lemesou, 11, GALATARIOTIS BUILDING, 2nd floor, Nicosia, Cyprus (Кипр, Никосия, ул. Лемесу, 11, ЗДАНИЕ ГАЛАТАРИОТИС, 2й этаж)
 - TOMIANA INVESTMTNTS LIMITED (ТОМИАНА ИНВЕСТМЕНТС ЛИМИТЕД) Akropolis, 59-61, 3rd floor, Flat/Office 301, Strovolos, 2012, Nicosia, C
 - Oryol Limited
 Галицкий Сергей Николаевич
 Помбухчан Хачатур Эдуардович
 Гордейчук Владимир Евгеньевич

Информация о связанных сторонах за 2013г. отражена в таблице (в тыс. руб.):

Информация	дочерние хозяйственные общества	другие связанные стороны
характер отношений	организация контролирует юридическое лицо;	организация и юридическое лицо контролируются или на них оказывается значительное влияние (непосредственно или через третьи юридические лица) одним и тем же юридическим и (или) одним и тем же физическим лицом (одной и той же группой лиц).
Приобретение товаров, работ, услуг;	-	-
Продажа товаров, работ, услуг	-	-
Приобретение основных средств и других активов	-	-
Продажа основных средств и других активов;	-	-
Аренда имущества, включая коммунальные и эксплуатационные услуги по арендованному имуществу	-	-
Предоставление имущества в аренду	370 955	-
Финансовые операции, включая предоставление займов	44 344 552	65 076
Передача в виде вклада в уставные (складочные) капиталы, вклады в имущество;	10	-
Другие операции	21 636 284	2 880
Дебиторская задолженность, сумма	78 570 387	1 860 740

Кредиторская задолженность, сумма	-	-
Величина списанной дебиторской задолженности	-	-

ОАО "Магнит" не оценивает дебиторскую задолженность организаций, входящих в группу связанных сторон, в качестве сомнительной, в связи с чем резерв по сомнительным долгам по указанной дебиторской задолженности не создавался.

Информация о вознаграждениях основному управленческому персоналу за 2013 г., тыс. руб.

№ п/п	Виды вознаграждений	Текущий отчетный период	Предыдущий отчетный период
1	Краткосрочные вознаграждения	227 537	176 619
	Итого	227 537	176 619

Долгосрочных вознаграждений основному управленческому персоналу ОАО "Магнит" не выплачивало.

8. События после отчетной даты

28 февраля 2014 года ОАО Магнит погасил неконвертируемые процентные документарные биржевые облигации на предъявителя серии БО-05 с обязательным централизованным хранением гос. рег. номер 4B02-05-60525-Р от 16.02.2011 в количестве 5 000 000 шт. номинальной стоимостью 1 тыс. руб. на сумму 5 000 000 тыс. руб.

Генеральный директор ОАО «Магнит»

С. Н. Галицкий

Главный бухгалтер

А. В. Бублик

21 марта 2014г.





ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

Аудиторская фирма «Фабер Лекс»

Член СРО НП «Московская аудиторская палата», ОГРН 10203002910

р/с 40702810000110003611 в Филиал Южный ОАО «УРАЛСИБ», БИК 040349700, к/с 30101810400000000700, ИНН 2308052978
Юр. адрес: 350049 г. Краснодар, ул. Красных Партизан, 144/2, факт. адрес: 350049 г. Краснодар, ул. Красных Партизан, 144/2

АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Адресат:

Акционеры ПАО «Магнит»; иные пользователи бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Аудируемое лицо:

Наименование: Публичное акционерное общество «Магнит» (сокращенное наименование: ПАО «Магнит»).

ОГРН: 1032304945947

Место нахождения: 350072, г. Краснодар, ул. Солнечная, 15/5.

Аудитор:

Наименование: Общество с ограниченной ответственностью Аудиторская фирма «Фабер Лекс».

ОГРН: 1022301213197

Место нахождения: г. Краснодар, ул. Красных партизан, 144/2.

ООО Аудиторская фирма «Фабер Лекс» является членом СРО НП «Московская аудиторская палата».

ОГРН: 10203002910.

Мы провели аудит прилагаемой бухгалтерской (финансовой) отчетности организации ПАО «Магнит», состоящей из бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2014 года, отчета о финансовых результатах за 2014 год и приложений к ним (отчета об изменениях капитала и отчета о движении денежных средств за 2014 год, пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах).

Ответственность аудируемого лица за бухгалтерскую (финансовую) отчетность

Руководство аудируемого лица несет ответственность за составление и достоверность указанной бухгалтерской (финансовой) отчетности в соответствии с

Россия, г. Краснодар, ул. Красных Партизан, 144/2
тел. (861) 220-03-20, 221-41-42, 226-41-41
www.faberlex.ru

установленными правилами составления бухгалтерской (финансовой) отчетности и за систему внутреннего контроля, необходимую для составления бухгалтерской (финансовой) отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

Ответственность аудитора

Наша ответственность заключается в выражении мнения о достоверности бухгалтерской (финансовой) отчетности на основе проведенного нами аудита. Мы проводили аудит в соответствии с федеральными стандартами аудиторской деятельности. Данные стандарты требуют соблюдения применимых этических норм, а также планирования и проведения аудита таким образом, чтобы получить достаточную уверенность в том, что бухгалтерская (финансовая) отчетность не содержит существенных искажений.

Аудит включал проведение аудиторских процедур, направленных на получение аудиторских доказательств, подтверждающих числовые показатели в бухгалтерской (финансовой) отчетности и раскрытие в ней информации. Выбор аудиторских процедур является предметом нашего суждения, которое основывается на оценке риска существенных искажений, допущенных вследствие недобросовестных действий или ошибок. В процессе оценки данного риска нами рассмотрена система внутреннего контроля, обеспечивающая составление и достоверность бухгалтерской (финансовой) отчетности, с целью выбора соответствующих аудиторских процедур, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля.

Аудит также включал оценку надлежащего характера применяемой учетной политики и обоснованности оценочных показателей, полученных руководством аудируемого лица, а также оценку представления бухгалтерской (финансовой) отчетности в целом.

Мы полагаем, что полученные в ходе аудита аудиторские доказательства дают достаточные основания для выражения мнения о достоверности бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Мнение

По нашему мнению, бухгалтерская (финансовая) отчетность отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение организации ПАО «Магнит» по состоянию на 31 декабря 2014 года, результаты ее финансово-хозяйственной деятельности и движение денежных средств за 2014 год в соответствии с установленными правилами составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Директор
ООО Аудиторская фирма «Фабер Лекс»
(квалификационный аттестат аудитора № 03-000520
выдан на основании решения СРО НП «МоАП»
от 24.12.2012 г., протокол № 187)



Лаврищева О.В.

«23» марта 2015 г.

Бухгалтерский баланс
на **31 Декабря 20 14 г.**

Организация Публичное акционерное общество "Магнит" по ОКПО
Идентификационный номер налогоплательщика _____ ИНН _____
Вид экономической деятельности Сдача внаем собственного нежилого недвижимого имущества по ОКВЭД
Организационно-правовая форма/форма собственности Публичное акционерное общество / Частная собственность по ОКОПФ/ОКФС
Единица измерения: тыс. руб. (млн.-руб.) _____ по ОКЕИ _____
Местонахождение (адрес) 350072, г. Краснодар, ул. Солнечная, д. 15/5

Коды		
0710001		
31	12	2014
70771130		
2309085638		
70.20.2		
47	16	
384 (385)		

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	На 31 Декабря 20 14 г. ³	На 31 Декабря 20 13 г. ⁴	На 31 Декабря 20 12 г. ⁵
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	0	0	0
	Результаты исследований и разработок	1120	0	0	0
	Нематериальные поисковые активы	1130	0	0	0
	Материальные поисковые активы	1140	0	0	0
	Основные средства	1150	831 223	828 620	861185
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	0	0	0
	Финансовые вложения	1170	55 893 042	48 861 255	56880680
	Отложенные налоговые активы	1180	0	0	0
	Прочие внеоборотные активы	1190	1 724	9 746	17482
	Итого по разделу I	1100	56 725 989	49 699 621	57 759 347
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Заласы	1210	54	53	6 702
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	14	173	167
	Дебиторская задолженность	1230	17 308 335	179 653	5 556 680
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	18 697 269	31 837 369	5 099 503
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	274	205	221
	Прочие оборотные активы	1260	42	1	1
	Итого по разделу II	1200	36 005 988	32 017 454	10 663 274
	БАЛАНС	1600	92 731 977	81 717 075	68 422 621

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	На 31 декабря 20 14 г. ³	На 31 декабря 20 13 г. ⁴	На 31 декабря 20 12 г. ⁵
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ ⁶				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	946	946	946
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	(0) ⁷	(0)	(0)
	Переоценка внеоборотных активов	1340	0	0	0
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	41 988 451	41 988 451	41 988 451
	Резервный капитал	1360	142	142	142
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	15 767 449	8 893 021	5 388 164
	Итого по разделу III	1300	57 756 988	50 882 560	47 377 703
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	15 000 000	20 476 800	15 326 450
	Отложенные налоговые обязательства	1420	9 862	10 018	10 595
	Оценочные обязательства	1430	0	0	0
	Прочие обязательства	1450	0	0	0
	Итого по разделу IV	1400	15 009 862	20 486 818	15 337 045
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	5 000 000	10 209 100	5 645 730
	Кредиторская задолженность	1520	14 964 661	126 206	45 689
	Доходы будущих периодов	1530	0	0	0
	Оценочные обязательства	1540	466	10 379	16 454
	Прочие обязательства	1550	0	2 012	0
	Итого по разделу V	1500	19 965 127	10 347 697	5 707 873
	БАЛАНС	1700	92 731 977	81 717 075	68 422 621

Руководитель



Галицкий С.Н.

(подпись)

(расшифровка подписи)

Главный бухгалтер

(подпись)

(подпись)

Бублик А.В.

(расшифровка подписи)

" 23 "

марта

20 15

Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о прибылях и убытках.
2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации).
3. Указывается отчетная дата отчетного периода.
4. Указывается предыдущий год.
5. Указывается год, предшествующий предыдущему.
6. Некоммерческая организация именуется указанным раздел "Целевое финансирование". Вместо показателей "Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)", "Собственные акции, выкупленные у акционеров", "Добавочный капитал", "Резерв".

7. Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

Отчет о финансовых результатах
за Январь-Декабрь 20 14 г.

Организация Публичное акционерное общество "Магнит" Форма по ОКУД
Дата (число, месяц, год) 31 12 2014
Идентификационный номер налогоплательщика по ОКПО 70771130
Вид экономической деятельности по ОКВЭД 70.20.2
Сдача внаем нежилого недвижимого имущества по ОКФС 47 16
Публичное акционерное общество / Частная собственность по ОКЕИ 384 (385)
Единица измерения: тыс. руб. (млн. руб.)

Коды		
0710002		
31	12	2014
70771130		
2309085638		
70.20.2		
47	16	
384 (385)		

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	Январь- За <u>Декабрь</u> 20 14 г. ³	Январь- За <u>Декабрь</u> 20 13 г. ⁴
	Выручка ⁵	2110	331 967	315 098
	Себестоимость продаж	2120	(57 840)	(58 648)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	274 127	256 450
	Коммерческие расходы	2210	()	()
	Управленческие расходы	2220	(357 331)	(268 010)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(83 204)	(11 560)
	Доходы от участия в других организациях	2310	34 400 000	11 050 000
	Проценты к получению	2320	5 712 360	4 730 232
	Проценты к уплате	2330	(1 893 450)	(2 532 672)
	Прочие доходы	2340	12 093	442 134
	Прочие расходы	2350	(305 399)	(92 625)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	37 842 400	13 585 509
	Текущий налог на прибыль	2410	(743 745)	(512 119)
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	6 824 891	2 205 560
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	156	577
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460		
	Чистая прибыль (убыток)	2400	37 098 811	13 073 967

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	Январь- За Декабрь 20 14 г. ³	Январь- За Декабрь 20 13 г. ⁴
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510		
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520		
	Совокупный финансовый результат периода ⁶	2500	37 098 811	13 073 967
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	0	0
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910		

Руководитель

" 23 "

марта

20 15 г.

Галицкий С.Н.

(подпись)

(расшифровка подписи)

Главный

бухгалтер

Бублик А.В.

(подпись)

(расшифровка подписи)

Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о прибылях и убытках.
2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации).
3. Указывается отчетный период.
4. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.
5. Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.